ÚZEMNÍ PLÁN OBČOV

5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ
A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- VODOJEM - NÁVRH
- VODOVODNÍ ŘAD - NÁVRH
- OSA VODNÍHO TOKU
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ) OTEVŘENÉ
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ) ZATRUBNĚNÉ
- ODVODNĚNÁ PLOCHA (MELIORACE, POZ)
- STÁVAJÍCÍ ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD (ČOV)
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
- KANALIZAČNÍ ŘAD - NÁVRH
- KANALIZAČNÍ ŘAD - STAV

ENERGETIKA A SPOJE

- ELEKTRICKÁ STANICE ROZVODNÉ SÍTĚ (TRAFOSTANICE) - STAV
- ELEKTRICKÁ STANICE ROZVODNÉ SÍTĚ (TRAFOSTANICE) - NÁVRH
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN (110 kV) - NÁVRH
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN (1-35 kV) - STAV
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN (1-35 kV) - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO ČI KOMUNIKAČ. VEDENÍ A STANIC (ZOBRAZENO JEN OP 7 m A VÍCE)
- PLYNOVOD STŘEDOTLAK - STAV
- PLYNOVOD VYSOKOTLAK - STAV
- OP VTL — OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- RADIORELÉOVÁ TRASA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLISTICKÁ TRASA - NÁVRH
- DÁLNICE D4
- SILNICE I. TŘÍDY VČ. OZNAČENÍ
- SILNICE III. TŘÍDY VČ. OZNAČENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ PŘÍBRAM (ÚČEL A OMEZENÍ VEPSÁNY V MAPĚ)
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ PŘÍBRAM (PŘIBLIŽ., KUŽELOVÁ, NEBO PŘECHODOVÁ PLOCHA)

POZNÁMKY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

OSTATNÍ LIMITY A JEVY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- KŘÍŽE, POMNÍKY, BOŽÍ MUKA ATD.
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (KATEGORIE 1)
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (KATEGORIE 2)
- HISTORICKÉ JÁDRO OBCE (CENNÁ URBANISTICKÁ STRUKTURA)
- VZDÁLENOST 30 m OD KRAJE LESA
- BIOTOP CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ DLE AOPK a UAP KUSK - MIGRAČNÍ KORIDOR
- BIOTOP CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ DLE AOPK a UAP KUSK - KRITICKÉ MÍSTO
- HRANICE BPEJ VČETNĚ TŘÍDY OCHRANY A BONITY

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (HRANICE OBCE OBČOV)
- HRANICE OKOLNÍCH OBCÍ VČETNĚ NÁZVU
- HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ (SVĚTLEJŠÍ ŠEDOU VNITŘNÍ KRESBA, RESP. HRANICE MIMO OBEC)
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- VRSTEVNICE (PO 2 m, SILNĚ PO 10 m)
- CNZ/CNU - KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNZ/CNU - KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- Z - ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T - TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- K - PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PRVKY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (ŠEDĚ MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
		LBK - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (ŠEDĚ MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
		IP - INTERAKČNÍ PRVEK, LINIOVÁ ZELEŇ, ALEJ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STABIL.	NÁVRHOVÉ	
		OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORTU
		PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		ZZ - ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
		TU - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
		VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
		WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
		MU - SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT - ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
Ing. PETRA HALOUNOVÁ
ČKA 03 966
ČESKÁ REPUBLIKA

0 100 200 300 400 m

S

S-JTSK (EPSG:5514); Bpv.; severka = geografický sever

OBJEDNATEL	Obec Občov, čp 12, 261 01 Příbram 1
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Občov, Ing. Renata Perglerová
ZHOTOVITEL	**KRÁTKÝ-HALOUNOVÁ** architektura | urbanismus | komplexní služby Podolské nábřeží 17/24, Praha 4, 147 00
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Petra Halounová, ČKA 03966 (A.2)
ČÍSLO VÝKRESU	**5**
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
MĚŘÍTKO / FORMÁT	1 : 5 000 / A1
DATUM	PROSINEC 2025