



ÚZEMNÍ PLÁN OBČOV

HRANICE A OSTATNÍ JEVY:

HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBČOV	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 60/2020
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 60/2020	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
PLOCHY PŘESTAVBY	ZMĚNY V KRAJINĚ
VZDÁLENOST 50 M OD LESA	ÚSES / LOKÁLNÍ BIOCENTRUM / DLE ÚAP 2018
ÚSES / LOKÁLNÍ BIOKORIDOR / DLE ÚAP 2018	BIOCHORY
ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÉHO NÁLEŽITOSTI	VÝZNAMNÉ STAVBY

PLOCHY KRAJINNÉHO RÁZU:

PLOCHY LESNÍ	ZELĚNÁ SOUKROMÁ A VYHRÁZENÁ	ZELĚNÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	ZELĚNÁ STROMOŘADÍ	ZELĚNÁ ZELĚNÁ OCHRANNA A BLOČNÍ	PLOCHY PŘÍRODNÍ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
--------------	-----------------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------------	-----------------	-------------------	--------------------------------

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

BYDLENÍ VENKOVSKÉ / V RODINNÝCH DOMĚCH	SÁMĚSNÉ OBYTNÉ / VENKOVSKÉ	OBYTNÉ VYBAVENÍ / SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ / ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA / INŽ. SÍTĚ	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA / SILNICNÍ
--	----------------------------	--------------------------------------	---	--------------------------------------	------------------------------------

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

KOMUNIKACE I. A II. TŘÍDY VČETNĚ OP	MÍSTNÍ KOMUNIKACE	VZLETOVÝ KORIDOR LETECKÉHO PROVOZU
-------------------------------------	-------------------	------------------------------------

VÝZNAMNÉ PRVKY A PLOCHY V ÚZEMÍ:

OBECNÍ ÚŘAD OBČOV	POŽÁRNÍ NÁDRŽ	POŽÁRNÍ ZEROLNICE	HOSTINEC I. OBCHOD	KAPLICKA OBČOV	TRAFOSTANICE	ČISTIČKA ODPADNÍ VOD	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA	RYBNÍK I. KOUPELIŠTĚ	POVRCHOVÁ TĚŽBA NEROSTŮ PŮVODNÍ	POHŘEBIŠTĚ	SLAŽ	KŘÁŽEK	DĚTSKÉ HRÁŠTĚ
-------------------	---------------	-------------------	--------------------	----------------	--------------	----------------------	---------------------	----------------------	---------------------------------	------------	------	--------	---------------

ZÁZNAM O UČINNOSTI ZKRÁCENÉHO POSTUPU POŘÍZENÍ ZMĚNY Č.3 ÚP OBČOV

OBECNÍ ÚŘAD OBČOV
OBECNÍ ÚŘAD OBČOV
OBECNÍ ÚŘAD OBČOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBČOV PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.3

POŘIZOVATEL:	OBEC OBČOV
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	ING. MIROSLAV SLÁDEK
ZPRACOVATEL:	ATELIER 31 ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
DATUM ZPRACOVÁNÍ:	10/2022
HLAVNÍ VÝKRES	MĚRITKO: 1:5000